

Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wywóz przez Zleceniobiorcę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. Nr 112, poz.1206)
 - odpadów komunalnych, surowcowych (kod odpadu 15 01 06)*,
 - odpadów komunalnych, niesegregowanych (kod odpadu 20 03 01)*,
 - odpadów ciekłych*,
 - odpadów medycznych (kod odpadu 18 01 i 18 01 03)*,
 - odpadów chemicznych (kod odpadu 16 05 06*, 16 05 07*, 16 05 08*, 16 05 09, 16 10)*,z terenu nieruchomości Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Warszawie i jej okolicach (gmina Lesznówola i Wiązowna*).
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony 01.07.2011 – 30.06.2013

§ 2

Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie działalności (koncesje, decyzje, zezwolenia) objętej umową oraz, że będzie postępował zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. z 2010 r. nr 185, poz. 1243).

§ 3

- 1 Koszt jednorazowego opróżnienia pojemnika z odpadami komunalnymi, surowcowymi (w szczególności, odpady opakowaniowe: z papieru, z tektury, ze szkła bezbarwnego i kolorowego, z tworzyw sztucznych, z metali, wielomateriałowe oraz nieopakowaniowe odpady z papieru i tektury, gromadzone łącznie w jednym pojemniku) strony ustalają na kwotę*:
 - a pojemnik 120 l - _____ zł. brutto
 - b pojemnik 1100 l - _____ zł brutto
 - c kontener KP-7 - _____ zł. brutto
- 2 Koszt jednorazowego opróżnienia pojemnika z odpadami niesegregowanymi – strony ustalają na kwotę*:
 - a pojemnik 120 l - _____ zł. brutto
 - b pojemnik 1100 l - _____ zł brutto
 - c kontener KP-7 - _____ zł. brutto
- 3 Koszt wywozu 1 m³ nieczystości ciekłych strony ustalają na kwotę _____ zł brutto*
- 4 Koszt wywozu 1 kg odpadów medycznych strony ustalają na kwotę _____ zł brutto*.
- 5 Koszt wywozu 1 l odpadów chemicznych strony ustalają na kwotę _____ zł brutto*.
- 6 Szacunkowa wartość umowy w okresie jej obowiązywania wynosi _____ zł brutto.
- 7 Zleceniobiorca zobowiązuje się nie zmieniać ceny w czasie obowiązywania umowy, za wyjątkiem wystąpienia zmiany wysokości podatków i opłat związanych z realizacją zamówienia oraz w przypadku wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS przekraczającego 3% w skali roku, licząc od miesiąca podpisania umowy, w stopniu odpowiadającym tej zmianie.
- 8 W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 7, Zleceniobiorca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zleceniodawcę o wzroście ceny co najmniej na 14 dni przed zmianą ceny oraz wprowadzić obniżenie ceny do 14 dni po złożeniu wniosku przez Zleceniodawcę w przypadku zasadności wniosku.

§4

- 1 Zleceniobiorca wstawi w ramach wynagrodzenia umownego do obsługi nieruchomości następujące ilości i rodzaje pojemników na odpady komunalne odpowiednio oznaczone według ich przeznaczenia i będzie je opróżniał z częstotliwością*:
 - a Odpady komunalne, surowcowe:
 - 9 szt. pojemników o pojemności 1100 L – zamykanych, metalowych lub plastikowych - Wywóz na telefon – max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, średnio 1 raz w tygodniu
 - 5 szt. pojemników o pojemności 120 L - Wywóz na telefon – max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, średnio 1 raz w tygodniu
 - 5 szt. kontenerów KP7 – odkrytych, metalowych - Wywóz na telefon – max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, średnio 1 raz w tygodniu
 - b Odpady niesegregowane:
 - 9 szt. pojemników o pojemności 1100 L – zamykanych, metalowych lub plastikowych - Wywóz na telefon – max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, średnio 1 raz w tygodniu
 - 6 szt. pojemników o pojemności 120 L - Wywóz na telefon – max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, średnio 1 raz w tygodniu
 - 1 szt. kontenerów KP7 – odkrytych, metalowych - Wywóz na telefon – max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, średnio 1 raz w tygodniu
- 2 Wywóz nieczystości ciekłych odbywać się będzie w ciągu 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego
- 3 Zleceniobiorca wstawi w ramach wynagrodzenia umownego do obsługi nieruchomości następujące ilości i rodzaje pojemników na odpady medyczne i będzie je opróżniał z częstotliwością*:
 - a - 6 pojemniki 60 L wywóz na telefon - max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, średnio 3 razy w tygodniu
 - b – 1 pojemnik 30L wywóz na telefon - max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, średnio 1 raz na 2 tygodnie
 - c – 1 pojemnik 4L wywóz na telefon – max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego, średnio 1 raz na 2 miesiące
- 4 Zleceniobiorca wstawi w ramach wynagrodzenia umownego, na okres obowiązywania niniejszej umowy, dwa 20L pojemniki firmowe (z osprzętem) przystosowane do składowania odpadów chemicznych i będzie je opróżniał z częstotliwością ok. raz na kwartał – max do 12 godzin od zgłoszenia telefonicznego.
- 5 Dokładna lokalizacja obiektów ABW, których dotyczy umowa oraz terminy wywozu odpadów zostaną podane podczas podpisywania umowy.
- 6 Zleceniobiorca zobowiązuje się do dostarczenia Zleceniodawcy, w terminie do 10 dnia po odbiorze odpadów chemicznych, sprawozdań o ilości (masie) i rodzaju odebranych odpadów z rozbiorem na poszczególne rodzaje („Karta Przekazania Odpadu”)*.
- 7 Jeśli ustalony dzień wywozu nieczystości jest dniem wolnym od pracy, wywóz nieczystości nastąpi w pierwszym następnym dniu pracy.

- 8 Strony dopuszczają okresowo zwiększenie częstotliwości wywozu nieczystości z nieruchomości wg cen ustalonych w § 3.
- 9 Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do nie zrealizowania zamówienia w wysokości nieprzekraczającej 20% wartości umowy.

§ 5

1. Należność za wykonaną usługę będzie rozliczana w okresach miesięcznych.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się do regulowania należności przelewem bankowym w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury na rachunek Zleceniobiorcy w
3. Świadczenie uznaje się za spełnione w dniu wystawienia dokumentu finansowego (polecenia przelewu) oraz przekazania go do banku celem realizacji.
4. Zleceniodawca upoważnia Zleceniobiorcę do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu.
5. Zleceniobiorca zobowiązuje się do przysyłania, wraz z fakturą, szczegółowego wykazu dotyczącego wykonywanych zadań, zawierającego w szczególności: datę odbioru odpadu, rodzaj pojemnika oraz jakiego obiektu Zleceniodawcy dotyczyła usługa.
6. Za niedotrzymanie terminu wywozu odpadów (zgodnie z zawartą umową), Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 10% kosztu jednorazowego opróżnienia pojemnika*, kontenera*, wywozu 1 m³ nieczystości ciekłych*, 1 kg odpadów medycznych* lub 1 l odpadów chemicznych* – za każdy dzień opóźnienia.
7. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, zapłaci on Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości szacunkowej przedmiotu umowy brutto, co nie wyłącza możliwości dochodzenia naprawy szkody w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Zleceniodawca zobowiązuje się do gromadzenia odpadów medycznych wyłącznie w pojemnikach otrzymanych od Zleceniobiorcy.
2. Zleceniodawca ponosi pełną odpowiedzialność za pojemniki wstawione na teren nieruchomości przez Zleceniobiorcę oraz wykorzystanie ich zgodnie z przeznaczeniem, natomiast Zleceniobiorca odpowiada za stan techniczny i konserwację pojemników
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wywożenia osobnymi samochodami odpadów komunalnych, surowcowych i niesegregowanych.

§ 7

1. Zleceniobiorca przekaze Zleceniodawcy listę wszystkich pojazdów i pracowników zatrudnionych przy wywozie odpadów z obiektów służbowych Zleceniodawcy.
2. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo doboru pracowników firmy Zleceniobiorcy dokonujących odbioru odpadów.
3. O wszystkich zmianach, o których mowa w pkt. 1 i 2 Zleceniobiorca będzie niezwłocznie informował Zleceniodawcę.

§ 8

1. W przypadku niewywiązywania się przez Zleceniobiorcę z warunków umowy oraz w przypadku nie akceptacji przez Zleceniodawcę wzrostu cen, o którym mowa w § 3 ust. 7 Zleceniodawca zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy z dwutygodniowym okresem wypowiedzenia.

W takim przypadku Zleceniodawca zastrzega sobie możliwość dochodzenia naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody.

2. Zleceniodawca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku utraty przez Zleceniobiorcę zezwolenia na prowadzenie przedmiotowej działalności.
3. Zleceniodawca może odstąpić od umowy w razie, gdy Zleceniobiorca opóźnia się z podjęciem działań przewidzianych niniejszą umową i dotyczących wywozu odpadów o 48 godzin. Zleceniodawca może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie 7 dni liczonym od dnia powstania opóźnienia. W takich wypadkach uważa się, że odstąpienie nastąpiło z winy Zleceniobiorcy.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozpatrywał Sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 10

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zleceniobiorcy 2 egzemplarze dla Zleceniodawcy.

* niepotrzebne skreślić